



Effizienzhaus-online

Checkliste | Abnahme Handwerkerleistungen



BOSCH

Technik fürs Leben

Abnahme Handwerkerleistungen

Mit der Abnahme erkennen Sie als Auftraggeber die Leistungen des Handwerksbetriebs als erbracht und mängelfrei an. Auf welche Punkte zu achten entnehmen Sie der unten stehenden Checkliste.

Checkliste Abnahme Handwerkerleistungen	<input checked="" type="checkbox"/>
Nehmen Sie sich einen unabhängigen Sachverständigen (Architekt oder Energieberater) der die Qualität der Leistungen prüft.	<input type="checkbox"/>
Vereinbaren Sie frühzeitig einen Termin zur Abnahme mit dem Handwerker, damit aufbauende Arbeiten anderer Gewerke nicht in Verzug geraten.	<input type="checkbox"/>
Prüfen Sie, ob alle im Angebot gelisteten Leistungen erbracht wurden.	<input type="checkbox"/>
Prüfen Sie technische Anlagen vor der Abnahme auf ihre Funktion.	<input type="checkbox"/>
Nutzen Sie einen Luftdichtheitstest vor der Abnahme, um mögliche Undichtheiten – insbesondere beim Einbau neuer Fenster und der energetischen Sanierung des Daches – feststellen zu können und eine Nachbesserung einzufordern.	<input type="checkbox"/>
Vor der Abnahme sollte die Übergabe erfolgt sein, bei der Sie eine Einweisung sowie Betriebsanleitungen, Garantiebedingungen etc. erhalten.	<input type="checkbox"/>
Fordern Sie die Unternehmererklärungen von den Handwerksbetrieben ein.	<input type="checkbox"/>
Dokumentieren Sie alle eventuellen Mängel in einem Abnahmeprotokoll. Dieses muss neben dem Datum eine Frist zur Mängelbeseitigung beinhalten und von Ihnen als Auftraggeber sowie dem Auftragnehmer unterschrieben werden.	<input type="checkbox"/>